

KARADAĞ

JABLYAK

*...Turizm merkezi ve dokunmamış
tabiyata sahip olan dağ incisinin
yatırım ve geliştirme potansiyeli ...*

KARADAĞ



Balkan yarım adasında bulunmuş olup Avrupa güneydoğuda olan Karadağ Ülkesi Adriyatik Denizin kıyısında yer almaktadır. Şehirlerinden en büyüğü olan Podgorica aynı zamanda başkentidir, Çetinye ise eski kralık başkenti olarak bilinmektedir.

Karadağ'nın toplam nüfusu 620.029'dur ve medeni bir devlet olup, nüfüsü Karadağlı, Srp, Boşnak, Arnavut, Müslüman ve Hrvat etnik gruplarından oluşmaktadır. Nüfusun %72.07 ortodoks, %19.11 müslümanlar, %3.44 Katolik ve %5,38 diğerleri.

Karadağ'ın güneyinde Akdeniz

iklimi vardır, dolayısıyla yazlar sıcak ve kurak, kışlar ise hafif ve yağmurlu olur. Karadağ'ın orta ve kuzey kısmı dağ iklimine sahiptir, fakat yağış miktarı ve en soğuk ayın orta sıcak derecesine göre Akdenizin de güçlü etkisi vardır. Karadağ'ın en kuzey noktasında ise iklim karasaldır, öylelikle yıllık yağış miktarın ortalaması çok düşüktür.

Karadağ'nın yüzölçümü % 13.812km²'dir, ondan %37.40 tarım alanından oluşmaktadır. Ancak işlenebilir toprağın toplamı %13.75'tir. Tarımsal bitkilerden tahıl, patates, tütün, üzüm, turuncgil, zey-

tin ve incir yetiştirilmektedir. Ödeme AVRO ile yapılmaktadır.

En önemli Maden kaynakları; boksit, demir ve kömür vardır. Saanayı ana faaliyetler de demir, alüminyum ve tütündür. Son yıllarda bütün doğal enerji kaynakların kullanmasına yatırım yapılmaktadır, özellikle hidro potansiyeli. Karadağ, uzun denizci geleneği olan bir deniz ülkesidir. Karadağ'da beş tane Milli Parkı bulunmaktadır.

Turizm, Karadağ ticareti için çok önemlidir. Hemen hemen bütün ekonomik faaliyetler Turizm gelişmesine yöneliktir. Karadağ Hükümeti, Karadağ'ın elit bir turizm yeri olmasını hedef

koymuş olup, son yıllarda doğrudan yabancı yatırımda yüzlerce milyon para miktarında yatırım yapılmıştır. Karadağ, Yabancı yatırımcıların ilgisini çeken ülkelerden bir tanesidir.

Karadağ orta ve kuzey kısımlarında dağ iklimi var, en kuzey noktasında ise iklim karasaldır, günlük ve yıllık amplitüd yanında da yıllık yağış miktarı düşüktür ve her ay hemem hemen aynı yağış miktarıyla geçer. Kuzeydeki dağlar alanında yazlar nispeten soğuk ve nemli geçer, kışlar ise yüksekliğine göre düşen sıcak derecesi daha da çok düşük olur ve sık sık donmalarla, uzun ve sert geçer.



Jabljak Belediyesi Karadağ'ın kuzeydoğusunda, Durmitor adlı dağ bölgesin ortasında bulunmaktadır. Alanı ise 445km²'dir.
Koordinatları 43°09'N 19°07'E



Jablyak Belediye Başkanının konuşması



Sayın yatırımcılar,

Jablyak küçük bir kasabadır aslında, ama potansiyalı büyük olduğundan dolayı büyük imkanları sağlar. Şu broşür Jablyak'ın kimliğidir ve onunla şehrimizi tanıtmak isteriz, ama aynı zamanda sizin kaçırmak istemediğiniz, kalkınma fırsatlarını size sunmak ta isteriz. Kullanışı koyal olan bu broşür yerel düzeyde olacak işletme için gereken bütün bilgileri bulabileceğinizden eminim.

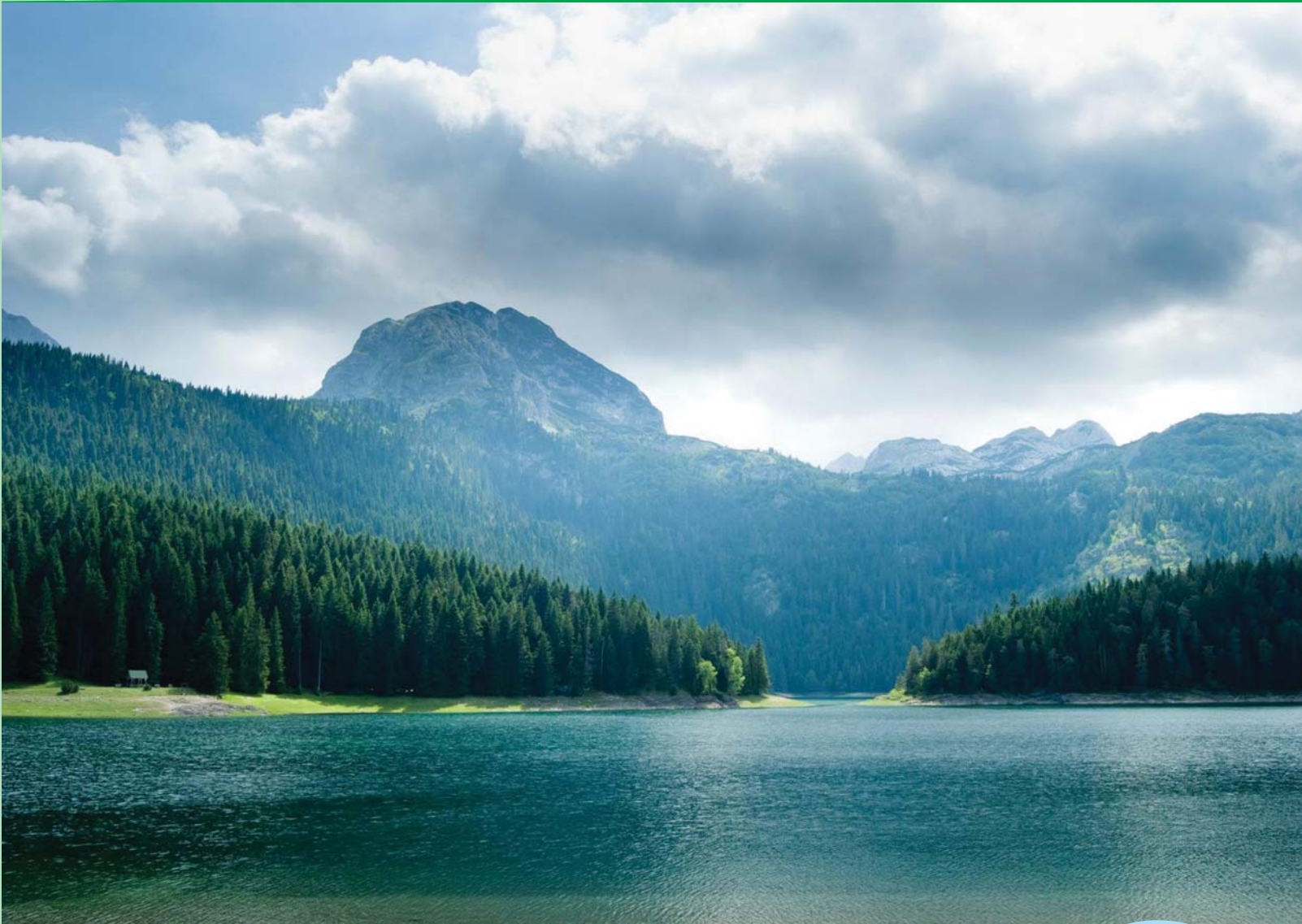


Broşürü okurken, Jablyak'ı kendi yatırımlarınıza ve işlerinize uygun olacağını en içten ümit ediyorum.

Şehrimizin yatırım için iyi ve uygun olduğunu ispatlamak için sizleri Jablyak'a davet ediyorum, ayrıca size desteğimiz sonsuz ve işbirliği de yaparız.

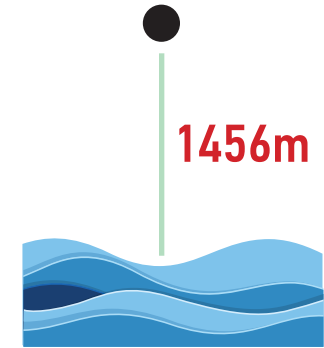
Jablyak'a Hoşgeldiniz, gelecekte bizimle yapacağınız ortaklarında ve işlerinde başarılar dilerim!

Saygılarımla, Veselin VUKIÇEVIÇ, Jablyak Belediye Başkanı



Jablyak Karadağ'ın 'Coğrafi çatısı' olarak bilinmektedir, çünkü Karadağ bölgesinin %30'u 1500m irtifasında.

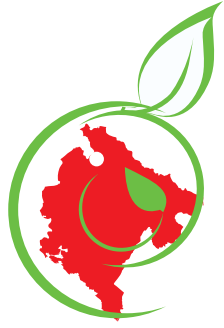
1456metrelik irtifasında olan Jablyak Şehri, Avrupa Güneydoğudaki en yüksek yerleşim yeri.



Durmitor dağın eteğinde bulunan Jablyak, 23 dağ tepesi, irtifa 2200 metre, 18 göl ile çevrili olup o göllerden birtanesi de en meşhuru olan Crno Jezero (Kara göl) ve Avrupa'da en derin olan Tara Kanyonu Jablyak'ta bulunmaktadır.



1991 yılında,
Jablyak'ta Karadağ
ekoloji bir ülke
ilan edilmiş olup
Jablyak onun
başkenti
seçilmiştir.



**1991 yılından
beri ekoloji bir
ülke**

Durmitor Milli Parkı 1952
yılında kurulmuş olup 1980
yılında Dünya kültür ve
doğa mirasında (UNESCO)
kayıtlıdır.



Gelişme ve Yatırım potansiyeli



Karadağ ve Jablyak'ta niçin yatırım yapılır?

Yerel Yönetimin, 2015-2019 yıllar için yapılması planlanan işlerinde kentse, yol ve sosyal altyapıların canlandırılması yer almaktadır.

Jablyak Belediyesinde beş potansiyel bölgesi, Mekansal kentsel planında belirtilmiştir::

1. **Njegovuca ve Pilana** – toplam alanı 10ha, %60'ı yapılmıştır-inşa edilmiştir, mevcut ve gerekli altyapısı (elektrik, su), yol yapılmış;
2. **Njegovuca II** – toplam alanı 4ha, inşaedilmemiş, altyapısı yoktur, yol yapılmış;
3. **Vruljci** – toprak çakıl, alanı 10ha, altyapısı yok, yol da yok;
4. **Jablyak çalışma bölgesi** – alanı 32ha, arazi ekonomik kalkınma için sağlanmıştır;
5. **Hizmet alanı** – alanı 8ha.



Karadağ, geniş potansiyelli Jablyak başta olmak üzere kuzey kısmının gelişmesine ilişkin Strateji belirlenmiştir. Karadağ Devleti yatırım ve kalkınma Fonu üzerinden, Jablyak'ın potansiyeli için belirli bir sermaye ayırmıştır, hatta bazı projeler başlamıştır. Yerel yatırımcılarla birlikte Jablyak'ta, Slovenya, Rusya, İtalya gibi yabancı yatırımcılar tarafından gerçekleştirilen projeler de var.

Slovenya'da bir sene önce, Karadağ'da yatırım perspektifi konusunda yapılan bir analizlere göre, yatırım için en uygundur! Şu resmi referans Slovenya'daki holdinglere dağıtılmış ve şu anda Jablyak'ta Slovenya'nın üç projesi gerçekleştirilmektedir. Slovenya Hükümetinin de Jablyak'ın gelişmesine katkısı büyüktür.

Jablyak'ın çok önemli ve değerli doğal kaynakları göz önünde bulundurularak, Karadağ Devleti, İtalya Çevre koruma Bakanlığı desteğiyle Jablyak Belediyesini sürdürülebilir turizm gelişimine ilişkin ana planın gerçekleştirilmesi için pilot bölgesi olarak belirlendi.

(şu anda, jablyak'ta 3milyonluk yatırımı gerçekleşmede olan) Yatırım ve Kalkınma Fonu'nun yapıldığı analize göre Karadağ, yüksek derecede açık ekonomik sistemine sahip olduğundan dolayı yabancı yatırımların Dünya trendine yapılan hareketine esnek uyum sağlanabilir, o yüzden de genel yatırım ortamı geliştirilmiştir.



Yabancı yatırımlar için Karadağ'ın sahip olduğu avantajlar:

- Siyasi, parasal ve makroekonomik istikrarı
- Basit START UP
- Ekonomik Dış Ticaret Rejimi Liberaldir.
- Uygun vergi politikası: %9 gelir vergisi, %7/19 KDV, %9 ile %15 kazanç üzerinden alınan vergiler.
- Uluslar arası muhasebe standartları
- Ekonomik özgürlüğün artışı
- Coğrafi konumu ve iklim şartları

Karadağ, Dünya Ticaret Örgütü'nün ilkesine dayanarak çok taraflı ve iki taraflı sözleşmeleri imzaladı- Avrupa Birliğiyle İstikrar ve Ortaklığına ilişkin hizmet sözleşmesi, CEFTA 2006, EFTA, Rusya, Byelorusya ve Türkiye ile imzalandığı için kökenlerin kümülasyonu ve 800 milyon tüketici ile gümrüksüz ticaret sağlanır.

Yabancı yatırımcı, Yurt dışında ikametgahı olan yabancı tüzel kişi ve ya her hangi bir kişi, yabancı sermayesi katkısı %25 olan Ticari şirketi, Karadağ vatandaşı olup fakat yurt dışında bir yıldan daha fazla süren ikametgahı olan ve Karadağ'da yabancı tarafından kurulan Ticari Şirketi. privredno društvo koje je strano lice osnovalo u Crnoj Gori.

Yabancı Yatırımcı:

- ticari şirketi kurabilir(tek başına veya diğer yatırımcılarla birlikte), ticari şirketine yatırım

yapabilir, ticari şirketini tamamen veya kısmen satabilir, yabancı şirketin bir kısmı kurabilir.

- Yerel yatırımcılar gibi aynı vergileri yabancı yatırımcılar da ödemektedir.

Yabancı yatırım, nakit, eşya, hizmet, mülkiyet hakları ve senetler olabilir.

Vergiler

- Gelir vergisi - %9 ile %15
- Şirketlerin kar vergisi - %9
- Katma değer vergisi - %19 ile %7
- Taşınmaz mallar vergisi orantılıdır ve taşınmaz malların pazardaki maliyetinin %0,10'den %1,00'a kadar olabilir.
- Şahsı gelir vergisi ve katkıları
- Gelir vergisi %9
- İşveren tarafından ödenen katkılar %9,8
- Çalışan tarafından ödenen katkılar %24,0
- Zorunlu emeklilik sigortasına ödenen katkılar %20,5
- Zorunlu sağlık sigortasına ödenen katkılar %12,3
- İşsizlik sigortasına ödenen %1,0

Yabancı yatırımcılara Karadağ'ın desteği

Ülkemizin Gelişmemiş kısmında yatırım yapıldığında vergi muafiyetleri aşağıda sıralanmıştır:

1. Gelir vergisi muafı

Ticari olarak gelişmemiş ülkenin kısmına yeni kurulan tüzel kişi Üretim faaliyetlerinde ilk sekiz sene gelir vergisinden muaf olmaktadır.

Taşınmaz malların vergileriyle ilgili kararında, Jablyak Belediyesi, taşınmaz mallar ve ikram tesislerine ilişkin Kanununda belirtilen en düşük vergileri belirlemiştir:

- 3 *** ikram tesisleri için taşınmazın pazardaki maliyetinin %- 2%
- 2 ** ikram tesisleri için taşınmazın pazardaki maliyetinin %-3
- 1 * ikram tesisleri için taşınmazın pazardaki maliyetinin %- 4,
- Kategoriler dışındaki ikram tesisleri için taşınmazın pazardaki maliyetinin %-5

Taşınmaz mallar ve ikram tesislerine ilişkin Kanununa göre 4 **** ve 5***** ikram tesisleri için taşınmazın pazardaki maliyetinin %0,4

Vergi muafı, tarım ürünleri ve transport ile tersane, balıkçılık ve çelik üretimi yapanlar için geçerli değildir.

2. Kişisel gelir vergisi

Ticari olarak gelişmemiş ülkenin kısmına yeni kurulan tüzel kişi Üretim faaliyetlerinde ilk sekiz sene gelir vergisinden muaf olmaktadır.

Vergi muafı, tarım ürünleri ve transport ile tersane, balıkçılık ve çelik üretimi yapanlar için geçerli değildir.

3.Belirli kategoride çalışacak kişilerin istihdam edilmesinde Subvansiyon

Kayak Merkezi AD (skijaliste AD)

Karadağ başbakanlığı, Skijalista AD Şirketinin kurulmasına karar vermiştir, öylelikle kurulan şirket Karadağ'daki tüm kayak merkezlerden sorumlu olacak ve onlara bakacaktır. Onlara bakılması da devlet yatırımlarını artar ve öylece Sırbistan'da olduğu gibi aynı hareketlerle, çok büyük bir iş başarısını sağlayacaktır.

Arazilerin kentselleşme konusunda, teşvik olarak para geri ödeme:

Arazilerin kentselleşme konusunda teşvik olarak para geri ödeme verme kararıyla yatırımcılar için bazı teşvikleri belirtildi:

- Kentsel arazi için Sözleşmede belirten geri para ödeme miktarı taksitli ödenebilmektedir (sözleşmede belirtilen miktarın %25'i Arazi kentselleşmesine ilişkin sözleşme imzalandığı günde verilmektedir, kalanı ise 5 senelik);

- Eğer, arazi kentselleşme için sözleşmede belirtilen miktari birden ödenecekse, para geri ödeme %15 daha azalmaktadır.
- Aynı kararıyla, arazi kentselleşmeye yatırımcı tarafından yapılabilme imkanı sunulmuştur.

Doğal Kaynakları



1300'den fazla sayıda bitki çeşidine sahip



1980 yılında

'Durmitor' Milli Parkı

Dinaridanın en büyük dağı olarak bilinen Durmitor aynı zamanda Alp ve Alp-Arktik floral öğeleri ile birlikte Balkan florasının gelişme merkezlerinden bir tanesidir, güney eğiminde özellikle kanyon vadisinde subAkdeniz ve Akdeniz'in floral öğeleri var, ayrıca Sibir taygasının yerleşim bölgesi bazı göllerin bozkırda bulunur. Vasküller ve 1,300 çeşitli bitki örtüsü var ve floranın arktik alp barınakları var. Arazi konfigürasyonu ve masif boyutu sayelerinden çeşitli bitki örtüsü, dağ çayırları, meralar, taş yarıkları, kayalar, çakıl alanı, turba bataklıklar, tatlı su ekosistemi vb. oluşmaktadır. Kanyon dibinden daü tepesi aralarında olan 2.000 metre yükseklik farklarında hemen hemen bütün iklimden orman toplulukları var,



gürgenli, kayınlı ve kayın-kökmar Akdeniz termofil ormanlardan başlayıp, kozalaklı ağaçların ormanların ekosistemi ve akçaağaç ile kayın subalp ormanları, en tepesinde 2.200metre yüksekliğinde ardıç ormanı da var. Alp bitkisinin dağ çağırları ve taşları uzanmaktadır.

„Durmitor“ Milli Parkı 1952 yılı-

nda kurulmuştur ve 1980 yılından beri UNESCO'nun listesinde yer almaktadır. Toplam alanı 39.000ha'dır, Milli Parkın Yönetim Binası Jablyak'ta bulunmaktadır, fakat anılan Milli Park Şavnik, Pluzine, Plyevlye ve Moykovats Belediyelerinde de uzanmaktadır. Orada çeşitli ekosistemleri, buzul gölleri, Tara kan-

Ormanlar

yonu, ve Dınarıdanının en yüksek tepesi bulunmaktadır. Korunma altında olan özel bölgeleri: Mayın akımı, Şkrç göllerin havzası ve Suşitsa, Crna Poda ve Barno Gölün kanyon vadisi ve Zabojsko gölü ile Tara kanyonu.

Durmitor Milli Parkın Ormanların alanı çok düşüktür(%8 yüksek ormanlar, %2 çalılık, %13 baltılık ve fundalık), onlardan bazıları da doğanın bir çok yerde bulunmaz, biolojik değeri, yüksektir, Crna Poda bölgesinde siyah çam ormaları veya Picdto Pinetum Silvestris beyaz çam ormanlarında dünyada çok nadir bulunan Balkan subendemiti olan Zuta Greda ve Tara Kanyondaki çam Pinus Heldreichii, ve güney tarafında 600m yüksekliğinde bulunmaktadır.

Jablyak Belediyesinin en önemli kaynaklarından bir tanesi de ormanlarıdır. Geniş alanları kozalaklı ağaç ormanı ve yaprak döken ormanların sayesinde ikinci ekonomik dalı odun işlenmesidir.

Devlete ait Ormanların olduğu alan 5.517ha'dır (7.513ha yüksek ekonomi ormanlar, 195ha diğer kullanmaları için orman alanı ve 809ha aşırı büyümüş arazileridir. Yüksek ekonomi ormanlardan odun çıkarılıp işlenmektedir, diğer özel amaçlı ormanlar ise – koruyucu ve eğlence için kullanılmaktadır. Ormanlar, «Tepačke šume», «Gornji Šaranci», ve «Donji Šaranci» olarak üç yönetim ünitesine bölünmüştür.

Milli parktaki ormanlar özel amaçlı kullanılmaktadır çünkü onlar doğanın de-



ğeri ve özellikle bilim araştırmaları ve öğretim, iyileşme, tatil ve eğlence için kullanılmaktadır. Daha iyi bir şekilde ormanların yönetilmesi için, ve Durmitor Milli Parkında orman ekosistemleri olduğundan dolayı ormanları koruma altında olan 1. bölge ve korunma dışında da bulunan toplam beş bölgeye bölünmektedir. 0 yüzden 1. bölgenin ko-

ruma altındaki yedekler dörde ayrılmaktadır.

Onlar da:

- Žabljak I (1300ha),
- Durmitor-Sušitsa (572ha),
- Gornja Tara (3717ha) i
- Donya Tara (3658ha)

Onların yanında, ormanların kaynakları orman ürünlerin ve şifalı bitkilerin toplanmasıdır. Özellikle yenebilir mantarların: kuzumantarı, boletus, horoz mantarı vb. toplanmasıdır. Ondan sonra da, böğürtlenler, çilek ve ahududunun toplanması, ve şifalı bitkilerin de toplanması (kantaron, Iva otu vb. Anılan bitki toplamlar yerel vatandaşların geliri sağlamaktadır.



Maden kaynakları

Jablyak Belediyesi Doğasında bulunan maden kaynakları:çakıl, kum ve taştır. Glasiyal kökenli Şehrimizde olan bu maden kaynakları çok sayıda oldukları için çok önemli kaynak olarak belirlenmektedir. İstismarı iki madende yapılır: Njegovuđa i Ražano Polje. Oradaki hammadde çok kaliteli inşaat malzemeleridir. Şimdiye kadar sadece eksperimental konsesler yapılmıştır.



Toprak

Toprak, tarım üretiminde en önemli faktörlerden birtanesidir. Geniş ve büyük arazi alanları tarımcılık, hayvancılık ve btki yetiştiricilik için uygun bir fırsattır. Son yıllarda tarım gelişmemiştir, çünkü bu dal ile sadece yaşlı haneler ilgilenmektedir, ayrıca tarım ürünleri çok ucuz fiyatlara satılmaktadır. Tarım için uygun şartların

ve imkanların olduğunu gözönünde bulandırarak hayvancılık, organik ve bitki yetiştiriciliğin ekonomik olarak olumlu olduğu fark edildi. Organik üretimi için bazı çiftçilerin sertifikaları da var.

Arazileri genellikle otlaklar ve çayır-lardan oluşmaktadır, ayrıca çok ay alanı tarla ve bahçe alanıdır.

Jablyak ile ilgili bir kaç özellik daha

Jablyak Karada kuzeybatında, metre irtifasında Avrupanın en Durmıtor'da yer almaktadır. derin kanyonu ve 23 dağ tepe-445km² alanında, Karadağ si ile 18 gölle çevrilidir, anılan alanın %3,22 almakta olup to- göllerden en meşhur Crno plam yirmi üç belediyeden alan Jezero'dur.

büyüklüğüne göre onbeşinci yer Jablyak Belediyesi Bölgesi almaktadır. şehrimizin %30'u Durmıtor'da yer almaktadır. 1500metre yüksekliğindedir. Durmıtor'un en yüksek noktası

Jablyak Durmıtor Dağın ete- 2522m'de Bobotov Kuk'tur, ğinde bulunmaktadır ve 2200 en düşük noktası ise 512m'de



Bobotov kuk

Bobotov kuk
2.522m

Suşıce nehrinin Tara nehrine arasında. Yılda 120 gün 15cm girişindedir. kar olur, kayak merkezler-

Durmıtor bölgesinin iklimine inde yılda 150 gün kayak için irtifa ve dağınık kabartma etki- yeterince kar var. Durmıtor'un lmektedir. Kanyonlarda ka- bazı kısımlarında tüm yıl boyu- rasasl ilçe iklimi, 1200metre nca kar var, özellikle Ka- yüksekliğinde ise dağ ve alp lica bölgesinde, 200-300metre iklimidir. Kışlar uzun ve uzunluğu olan 'Debeli Namet'te soğuktur, yazlar ise kısa ve yazın da kayak yapılabilir.

serin, sonbaharlar ilkba- Jablyak Belediyesinin 12 belde- hardan daha sıcaktır. si olarak ayıran 28 mahalesi var.

Yıllık ortalama sıcak de- 2011 yılında yapılan sayımda, recesi 2 ile 8 dereceler Jablyak Belediyesinin 3569nü-



fusu var, ama bu sayı yazın ve kışın 3-5 katında büyümektedir çünkü ev sahipleri ve turistleri gelmektedir.

Tarımcılık ve hayvancılık, odun işlenmesiyle birlikte buradaki vatandaşların geleneksel faaliyetleridir, ve her geçen günden vatandaşlarımızın bu üretime ilgisi artmaktadır.

Jablyak turistik bir yeridir, ve özellikleriyle tüm yıl turstlere açıktır, yaz turizmi ve kış turizmi de vardır.

Farklı farklı faaliyetlerle gerçekleştirilen turizm potansiyeli kış döneminde kayak yapılarak yazın ise daüculuk, balıkçılık, rafting, yamaç paraşütü...

Turizm potensiyal şu anda otel, motel, restoran, kahveler vb. ile gerçekleştirilmektedir. Jablyak'ta geniş hizmet yelpazesi ile olan on tane otel var, onun yanında kiralanma amacına inşaa edilen özel evler, üç otokamp, çok sayıda restoran ve benzer ikram tesisleri.



Tara Rafting



Savin kuk kayak merkezi

Gözde mekanı olarak modern donanımlı dik çatılı kulübe ve bungalovlar var. Jablyak'ta, bütün bunlar hariç iki kayak merkezi de var, onlar ise; Savin Kuk ve Javorovaca.

Jablyak'a kolay ve hızlı bir şekilde ulaşılır. Rısan-Jablyak yolun açılmasıyla, 2010 yılında, öncedeki uzun yol kısaltılmış olup kuzey ile güney aralarındaki saat mesafesi 2-2:30h. Karadağ Başkenti Podorica'dan, Jablyak'a iki saatte varılır. Belgrat ile Jablyak aralarında 400km mesafe veya saat olarak altı saat yol var. Diğer başkentler ile Jablyak arasındaki mesafeler aşağıda sıralanmıştır:

Jablyak- Sarajevo 167 km, Jablyak- Zagreb 535 km, Jablyak- Tiran 270 km, Jablyak- Üsküp 337 km, Jablyak- Lyublyana 674 km.

Sırbistan'dan arabayla, sınırında bulunan Priyepolye üzerinden Karadağ şehri Plevlye'den geçerek Jablyak'a (Yabuka sınır geçişi-98km) ve Karadağ'daki Biyelo Polye ve Moykovats Şehri üzerinden



Curcevića Tara'dan bungee jumping

31 14 20

de (sınır geçişi Brodarevo-110 km) Jablyak'a ulaşılır.

Hırvatistan'dan seyahata çıkılıyorsa, Dubrovnik'ten (Sınır geçişi-Debeli Brijeg) Hersek Novi, Risan ve Nikšić üzerinden (200km) Jablyak'a ulaşılır, veya Dubrovnik-Trebinje-Nikšić-Jablyak yönünden(170km).

Bosna Hersek'ten seyahat diliyorsa, Foča'dan, Šćepan Polje sınır geçişinden Jablyak'a 150km yol var, Pluzine ve Durmitor'dan 85km, Metelika sınır geçişi üzerinden Gorazde-Cajnice-Plyevlje-Jablyak yönünden ise 87km yol var. Vračnoviçi sınır geçişi üzerinden Trebinje-Vilusi-Nikšić yönünden Jablyak'a 170km yol var. Seyahat uçakla edilmek isteniyorsa, Jablyak'a üç havaalanından gelinebilir, Podgorica havaalanı (Jablyak'tan 170km uzaklığında),Tivat havaalanı (Jablyak'tan 250km uzaklığında) ve Dubrovnik havaalanı (Jablyak'tan 260km uzaklığında).

Z
A
B
Lj
A
K

Podgorica 120km
Beograd 400km
Sarajevo 167km
Zagreb 535km
Tirana 270km
Skoplje 337km
Ljubljana 674km

En yakın havaalanı



Podgorica 120km
Tivat 270km
Dubrovnik 260km

En yakın liman



Bar 197 km



Curcevića Tara Köprüsü

Deniz yolundan seyahat etmek isteyenler için Karadağ'a Bar limanından ulaşılır. Bar'dan ise Moykovats'a kadar trenle ondan sonra otobüsle Jablyak'a gelinebilir. Jablyak'a en yakın tren istasyonu Moykovats'ta, 69km uzaklığında, Belgrat-Bar demir yol şeridinden.

